

Behandling i Hovedutvalg for forvaltning og teknisk drift - 30.01.2019:

Votering: Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak i Hovedutvalg for forvaltning og teknisk drift - 30.01.2019:

I henhold til Plan- og bygningsloven § 12-11 legges forslag til detaljreguleringsplan for deler av R1388, R1390 og R1392 i Fageråsen, jfr. plankart, planbestemmelser og planbeskrivelse datert 18.10.18, ut til offentlig ettersyn, med følgende endringer i planbestemmelsenes pkt. 1.9:

- Nytt pkt. 1.9.2 – *Før det gis byggetillatelse for bebyggelse på regulerte tomter skal nødvendig teknisk infrastruktur som vann/avløp (iht. godkjent VA-plan), veger og nye skiløyper være etablert.*
- Nytt pkt. 1.9.3 - *Før det gis byggetillatelse for bebyggelse på regulerte tomter skal adkomstvegen fra Fageråsveien og ned til planområdet utvides i henhold til krav til samleveg, type Sa1 i Vegvesenets håndbok N100.*
- Tillegg til slutt i pkt. 1.9.6 – *Rekkefølgekrav i pkt. 1.9.6 skal søkes løst gjennom bruk av utbyggingsavtale.*
- Nytt pkt. 1.9.7 - *Før det gis byggetillatelse for bebyggelse på regulerte tomter skal skiheis/skibånd på område BSA2 (jfr. pkt. 2.2.1) være etablert.*
- Nytt pkt. 1.9.8 - *Før det gis byggetillatelse for bebyggelse på regulerte tomter skal gang-/sykkelveg på område SGS (jfr. pkt. 3.1.2) være etablert.*