



Stor-Elvdal kommune

Møteprotokoll

Utvalg:	Formannskapet
Møtested:	Formannskapsrommet, Storstua
Dato:	05.06.2019
Tidspunkt:	11:30 - 15:45

Følgende medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Repr	Vara for
Terje Andreas Hoffstad	Ordfører	Ap	
Linda Otnes Henriksen	Varaordfører	Ap	
Laila Helseth Granheim	Medlem	Ap	
Morten Gustu	Medlem	Ap	
Thor Arne Haug	Varamedlem	BHSF	Even Moen
Mona Thaulow	Medlem	BHSF	
Sverre Oskar Øverby	Medlem	V	

Følgende fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Leif Harald Walle	Rådmann
Ann-Helen Rustad	Økonomisjef
Camilla Anderson	Arealplanlegger
Vidar Austeng-Jørgensen	Sektorleder Samfunnsutvikling

Møtet ble satt med 7 av 7 medlemmer.

Stor-Elvdal kommune, 06.06.2019

Terje A. Hoffstad /s/
Ordfører

Rett utskrift bekreftes:

Saksnr	Innhold	Arkivsaksnr
PS 19/30	Godkjenning av protokoll fra møte den 08.05.2019	
PS 19/31	Referatsaker	
RS 19/83	Høring av forslag til endring i pasientskadeloven og ny forskrift om menerstatning ved pasientskadesaker - høringsfrist: 2. september 2019	2019/473
RS 19/84	Høring - forslag til endringer i bioteknologiloven - høringsfrist: 02. september 2019	2019/451
RS 19/85	Høring - endring av bestemmelser i forskrift til opplæringsloven om krav til kompetanse for lærere i grunnopplæringen - høringsfrist: 28. juni 2019	2019/448
RS 19/86	Høring - forslag til endringer i plan- og bygningsloven, eierseksjonsloven og burettslagslova - høringsfrist: 1. september 2019	2019/404
RS 19/87	Tillatelse til utslipp for bolig på gnr 65 bnr 1 Solliaveien 862 - Ellen Marie Tangen, Sollia	2018/874
RS 19/88	Tillatelse til motorisert ferdsel i utmark i forbindelse med bruk av båt med påhengsmotor på Storhovden i 2019	2018/402
RS 19/89	Tillatelse til økning av bomavgift / veiavgift Kjemsjøen - Storfløtingen	2019/424
RS 19/90	Tillatelse til utslipp fra avløpsanlegg for bolig på gnr 54 bnr 1 og 9 Gammelveien 7 - Ole Anton Brænd, Sollia	2019/277
RS 19/91	Dispensasjon fra båndtvangsbestemmelsene 2019 - Høgskolen i Innlandet	2015/651
PS 19/32	Søknad om tilskudd til utvidelse av serveringstilbud Rondane Friluftssenter AS	2019/479
PS 19/33	Søknad om kostnadsfri bistand til vedlikehold av fotballbanen i sommersesongen fra aktivitetstjenesten i Nav	2019/383
PS 19/34	Forslag til høring på forslag til forskrift om nedgravde oljetanker	2018/673
PS 19/35	Kommuneplanens samfunnsdel - sluttbehandling	2018/1076
PS 19/36	Forslag til boligpolitisk plan - sluttbehandling	2017/547
PS 19/37	Retningslinjer for kjøp og salg av kommunal eiendom	2019/477
PS 19/38	Fastsetting av tomtepriser for salg av tomter i regulerte områder	2019/476
PS 19/39	Fastsetting av planprogram for Kommuneplanens arealdel 2019-2040	2019/166
PS 19/40	Midlertidig dispensasjon til installasjon av vakuumpolett og utslipp til tett tank på gnr 17 bnr 7 fnr 106, Fåfengveien 43 - Håvard og Iris Storås, Elverum	2019/280
PS 19/41	Regnskap og årsberetning 2018 for Stor-Elvdal kommune	2017/918
PS 19/42	Tertialrapport 1/2019 for Stor-Elvdal kommune	2018/459

- Det ble foretatt befaring av museet Nystu Trønnes fra kl. 10.00 – 10.30
- Orientering om ÅTE-prosjektet kl. 12.00
- Orientering om bredbåndsutbygging i Stor-Elvdal, v/ Næringssjef Øiungen kl. 14.00
- Formannskapet stiller seg positive til uttalelse til Norsk luftambulans

Protokolltilførsel: Formannskapet ber om en prinsipiell sak om gråvann og svartvann i hytteområdene.

PS 19/30 Godkjenning av protokoll fra møte den 08.05.2019

Behandling i Formannskapet - 05.06.2019:

Protokoll fra møtet 08.05.2019 ble enstemmig godkjent.

Vedtak i Formannskapet - 05.06.2019:

Protokoll fra møtet 08.05.2019 godkjennes.

PS 19/31 Referatsaker

Behandling i Formannskapet - 05.06.2019:

Referatsakene ble enstemmig tatt til etterretning.

Vedtak i Formannskapet - 05.06.2019:

Referatsakene tas til etterretning.

PS 19/32 Søknad om tilskudd til utvidelse av serveringstilbud Rondane Friluftsenters AS

Rådmannens forslag til vedtak:

Rondane Friluftsenters AS innvilges kr 60.000,- i tilskudd til investering i forbindelse med opprettelse av servering og kjøkkenfasiliteter på Rondetunet. Beløpet tilsvarer 24% av kapitalbehovet.

Tilskuddet utbetales forholdsvis mot innlevering av attesterte kvitteringer og belastes næringsfondets kto.147030.1186.3250.

Behandling i Formannskapet - 05.06.2019:

Ordfører Terje A. Hoffstad (Ap) stilte spørsmål ved sin habilitet i saken. Hoffstad ble enstemmig kjent **inhabil** av formannskapet, og fratradte under behandlingen av saken.

Votering: Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Formannskapet - 05.06.2019:

Rondane Friluftssenter AS innvilges kr 60.000,- i tilskudd til investering i forbindelse med opprettelse av servering og kjøkkenfasiliteter på Rondetunet. Beløpet tilsvarer 24% av kapitalbehovet.

Tilskuddet utbetales forholdsvis mot innlevering av attesterte kvitteringer og belastes næringsfondets kto.147030.1186.3250.

PS 19/33 Søknad om kostnadsfri bistand til vedlikehold av fotballbanen i sommersesongen fra aktivitetstjenesten i Nav**Rådmannens forslag til vedtak:**

Søknad om kostnadsfritt vedlikehold av fotballbanen avslås.

Behandling i Formannskapet - 05.06.2019:

Votering: Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Formannskapet - 05.06.2019:

Søknad om kostnadsfritt vedlikehold av fotballbanen avslås.

PS 19/34 Forslag til høring på forslag til forskrift om nedgravde oljetanker**Rådmannens forslag til vedtak:**

Formannskapet vedtar at det skal avholdes en høring på forslag til forskrift om nedgravde oljetanker, Stor-Elvdal kommune, Hedmark.

Rådmannen skal sørge for at offentlige og private institusjoner og organisasjoner for de erverv, fag eller interessegrupper som forskriften skal gjelde for eller hvis interesser særlig berøres, gis anledning til å uttale seg. Videre skal uttalelser fra andre søkes innhentet så langt det trengs for å få saken allsidig opplyst.

Høringen skal utlyses på kommunens hjemmeside på internett, facebook-side og i Østlendingen. Alle uttalelser skal være skriftlig, og fristen for å gi uttalelse settes til fire uker etter at høringen er utlyst jf. forvaltningsloven § 37 tredje ledd samt siste ledd.

Behandling i Formannskapet - 05.06.2019:

Votering: Rådmannens forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Formannskapet - 05.06.2019:

Formannskapet vedtar at det skal avholdes en høring på forslag til forskrift om nedgravde oljetanker, Stor-Elvdal kommune, Hedmark.

Rådmannen skal sørge for at offentlige og private institusjoner og organisasjoner for de erverv, fag eller interessegrupper som forskriften skal gjelde for eller hvis interesser særlig berøres, gis anledning til å uttale seg. Videre skal uttalelser fra andre søkes innhentet så langt det trengs for å få saken allsidig opplyst.

Høringen skal utlyses på kommunens hjemmeside på internett, facebook-side og i Østlendingen. Alle uttalelser skal være skriftlig, og fristen for å gi uttalelse settes til fire uker etter at høringen er utlyst jf. forvaltningsloven § 37 tredje ledd samt siste ledd.

PS 19/35 Kommuneplanens samfunnsdel – sluttbehandling**Rådmannen tilrår formannskapet å fremme følgende innstilling overfor kommunestyret:**

I henhold til pbl 11-15 vedtas forslag til Kommuneplanens samfunnsdel 2019-2040 slik den foreligger. Samfunnsdelen skal være styrende for all kommunal virksomhet i planperioden. Mål og tiltak for gjennomføring skal konkretiseres i økonomiplanen og andre plan- og styringsdokumenter.

Behandling i Formannskapet - 05.06.2019:

Votering: Rådmannens tilrådning ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet sin innstilling til kommunestyret:

I henhold til pbl 11-15 vedtas forslag til Kommuneplanens samfunnsdel 2019-2040 slik den foreligger. Samfunnsdelen skal være styrende for all kommunal virksomhet i planperioden. Mål og tiltak for gjennomføring skal konkretiseres i økonomiplanen og andre plan- og styringsdokumenter.

PS 19/36 Forslag til boligpolitisk plan - sluttbehandling**Rådmannen tilrår formannskapet å fremme følgende innstilling overfor kommunestyret:**

Boligpolitisk plan 2019-2022, revidert 07.05.2019, vedtas slik den foreligger.

Behandling i Innstilling Formannskapet - 05.06.2019:

Votering: Rådmannens tilrådning ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet sin innstilling til kommunestyret:

Boligpolitisk plan 2019-2022, revidert 07.05.2019, vedtas slik den foreligger.

PS 19/37 Retningslinjer for kjøp og salg av kommunal eiendom**Rådmannen tilrår formannskapet å fremme følgende innstilling overfor kommunestyret:**

Vedlagte retningslinjer for kjøp og salg av kommunal eiendom vedtas.

Retningslinjene revideres årlig

Behandling i Formannskapet - 05.06.2019:

Votering: Rådmannen sin tilråkning ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet sin innstilling til kommunestyret:

Vedlagte retningslinjer for kjøp og salg av kommunal eiendom vedtas.

Retningslinjene revideres årlig

PS 19/38 Fastsetting av tomtepriser for salg av tomter i regulerte områder**Rådmannen tilrår formannskapet å fremme følgende innstilling overfor kommunestyret:**

Stor-Elvdal kommune vedtar at eksisterende boligtomter og tilleggs-/restarealer selges til følgende priser pr.01.07.2019:

- Eksisterende boligtomter selges til fastpris pr. tomt ut i fra areal
- Tilleggs-/restareal selges for kr 25,- pr. m²
- Tomtepriser legges inn i gebyrregulativet og evalueres årlig.
- Boligtomten skal bebygges innen 2 år.
- Det selges kun en tomt pr. kunde.
- Det kan inngås særskilte avtaler med firmaer som ønsker å bygge flere boliger.

Behandling i Formannskapet - 05.06.2019:

Votering: Rådmannens tilråkning ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet sin innstilling til kommunestyret:

Stor-Elvdal kommune vedtar at eksisterende boligtomter og tilleggs-/restarealer selges til følgende priser pr.01.07.2019:

- Eksisterende boligtomter selges til fastpris pr. tomt ut i fra areal
- Tilleggs-/restareal selges for kr 25,- pr. m²
- Tomtepriser legges inn i gebyrregulativet og evalueres årlig.
- Boligtomten skal bebygges innen 2 år.
- Det selges kun en tomt pr. kunde.
- Det kan inngås særskilte avtaler med firmaer som ønsker å bygge flere boliger.

PS 19/39 Fastsetting av planprogram for Kommuneplanens arealdel 2019-2040

Rådmannen tilrår formannskapet å fremme følgende innstilling overfor kommunestyret:

Med hjemmel i pbl § 4-1 og § 11-13 fastsettes planprogram for kommuneplanens arealdel 2019-2040, revidert 23.05.2019.

Behandling i Formannskapet - 05.06.2019:

Votering: Rådmannen sin tilråding ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet sin innstilling til kommunestyret:

Med hjemmel i pbl § 4-1 og § 11-13 fastsettes planprogram for kommuneplanens arealdel 2019-2040, revidert 23.05.2019.

PS 19/40 Midlertidig dispensasjon til installasjon av vakuumpolett og utslipp til tett tank på gnr 17 bnr 7 fnr 106, Fåfengveien 43 - Håvard og Iris Storås, Elverum

Rådmannens forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven kap.19, avslås søknad om midlertidig dispensasjon fra kommuneplanens arealdel for installasjon av vakuumpolett i hytte med avløp til tett tank på gnr 17 bnr 106 Fåfengveien 43.

Behandling i Formannskapet - 05.06.2019:

Ordfører Terje A. Hoffstad (Ap) fremmet følgende forslag til vedtak:

I medhold av plan- og bygningsloven gis dispensasjon fram til ny reguleringsplan er vedtatt, for installasjon av vakuumpolett i hytte med avløp til tett tank på gnr 17 bnr 106 Fåfengveien 43.

Formannskapet mener dette vil gi minst miljøbelastning framfor alternative løsninger fram til ny plan er gjeldende.

Votering: Rådmannen sitt forslag til vedtak ble satt opp mot Hoffstad sitt forslag. Hoffstad sitt forslag til vedtak ble enstemmig vedtatt.

Vedtak i Formannskapet - 05.06.2019:

I medhold av plan- og bygningsloven gis dispensasjon fram til ny reguleringsplan er vedtatt, for installasjon av vakuumpolett i hytte med avløp til tett tank på gnr 17 bnr 106 Fåfengveien 43.

Formannskapet mener dette vil gi minst miljøbelastning framfor alternative løsninger fram til ny plan er gjeldende.

PS 19/41 Regnskap og årsberetning 2018 for Stor-Elvdal kommune

Rådmannens tilrår formannskapet å fremme følgende innstilling overfor kommunestyret:

1. Det regnskapsmessige mindreforbruket (overskudd) i 2018 på kr. 3.448.501,89 foreslås avsatt og fordelt til følgende disposisjonsfond;
 - Kr. 500.000,- til energifond (25650.038)
 - Kr. 1.000.000,- til pensjonsregulering (25650.029)
 - Kr. 1.448.501,89 til generelt disposisjonsfond (25650.007)
2. Årsregnskapet og årsberetningen for 2018 godkjennes.

Behandling i Formannskapet - 05.06.2019:

Arbeiderpartiet fremmet følgende tilleggsforslag til pkt. 1:

- Kr. 80.000,- landbruksfond – utviklings/disp.fond (25650.041)
- Kr. 60.000,- rivingsfond – utviklings/disp.fond (25650.041)
- Kr. 100.000,- til vedlikeholdsbudsjett for kommunal eiendom. Det skal primært tettes tak og utarbeides tilstandsrapport for Nystu Trønnes.
- Kr. 260.000,- til energifond (25650.038)

Votering: Rådmannens tilråkning med Arbeiderpartiet sitt tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

Formannskapet sin innstilling til kommunestyret:

1. Det regnskapsmessige mindreforbruket (overskudd) i 2018 på kr. 3.448.501,89 fordeles til følgende disposisjonsfond;
 - Kr. 500.000,- til energifond (25650.038)
 - Kr. 1.000.000,- til pensjonsregulering (25650.029)
 - Kr. 1.448.501,89 til generelt disposisjonsfond (25650.007)
 - Kr. 80.000,- landbruksfond – utviklings/disp.fond (25650.041)
 - Kr. 60.000,- rivingsfond – utviklings/disp.fond (25650.041)
 - Kr. 100.000,- til vedlikeholdsbudsjett for kommunal eiendom. Det skal primært tettes tak og utarbeides tilstandsrapport for Nystu Trønnes.
 - Kr. 260.000,- til energifond (25650.038)
2. Årsregnskapet og årsberetningen for 2018 godkjennes.

PS 19/42 Tertialrapport 1/2019 for Stor-Elvdal kommune**Rådmannens tilrår formannskapet å fremme følgende innstilling overfor kommunestyret:**

Tertialrapport 1/2019 for Stor-Elvdal kommune tas til orientering

Behandling i Formannskapet - 05.06.2019:*Votering: Rådmannens tilrådning ble enstemmig vedtatt.***Formannskapet sin innstilling til kommunestyret:**

Tertialrapport 1/2019 for Stor-Elvdal kommune tas til orientering